

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЮБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**15.07.2024 год № 418-п р.п. Любинский**

О проведении аукциона

на право заключения договора аренды объектов недвижимости

В соответствии со статьей 17 Федерального Закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Любинского муниципального образования от 25 декабря 2008 года № 94 «Об утверждении в новой редакции Положения «Об управлении муниципальной собственностью Любинского муниципального района Омской области», руководствуясь Уставом Любинского муниципального района Омской области, Администрация Любинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы объектов недвижимости, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению сроком на 11 месяцев.

2. Утвердить:

- состав комиссии по проведению аукциона (приложение №2);

- аукционную документацию (приложение №3).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Любинского муниципального района, председателя Комитета финансов и контроля Администрации Любинского муниципального района Н.Г. Зиновьеву.

Глава Любинского муниципального района А.К. Ракимжанов

Приложение №1

к постановлению Администрации

Любинского муниципального района

от 15.07.2024 года № 418-п

Перечень объектов недвижимости, включенных в аукцион на право заключения договора аренды объектов недвижимости:

**Лот №1.** Право аренды нежилых помещений № № 4-6, общей площадью 34,00 кв.м., расположенных в административном здании, по адресу: Омская область, Любинский район, р.п. Любинский, ул. Октябрьская, д. 81. Срок аренды 11 месяцев. Целевое назначение: для размещения абонентского участка и кассы по приему платежей от населения в части предоставления услуг жилищно-коммунального комплекса. Минимальный размер арендной платы согласно отчету «Об определении рыночной стоимости и величины рыночной арендной платы за право пользования» № 072 от 08.07.2024 г. составляет 3683 (Три тысячи шестьсот восемьдесят три) рубля 33 копейки в месяц без НДС. Сумма задатка – 100% от минимального размера арендной платы – 3683 (Три тысячи шестьсот восемьдесят три) рубля 33 копейки. Шаг аукциона – 5% от минимального размера арендной платы – 184 (Сто восемьдесят четыре) рубля 17 копеек.

Приложение №2

к постановлению Администрации

Любинского муниципального района

от 15.07.2024 года № 418-п

Состав комиссии по проведению аукциона

|  |  |
| --- | --- |
| Токасеева  Ольга Александровна | – начальник Управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Любинского муниципального района, председатель аукционной комиссии |
| Попов  Константин Петрович | – заместитель начальника Управления экономического развития и имущественных отношений, начальник отдела имущественных отношений Управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Любинского муниципального района, заместитель председателя аукционной комиссии |
| Лазарева  Татьяна Викторовна | – главный специалист отдела имущественных отношений Управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Любинского муниципального района, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |
| Мезенцева  Лариса Николаевна | – заместитель председателя комитета финансов и контроля Администрации Любинского муниципального района |
| Сафарова  Юлия Анатольевна | – начальник юридической службы Администрации Любинского муниципального района |