

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЮБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**03.04.2024г. № 188-п р.п. Любинский**

О проведении аукциона

на право заключения договора аренды объектов недвижимости

В соответствии со статьей 17 Федерального Закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Любинского муниципального образования от 25 декабря 2008 года № 94 «Об утверждении в новой редакции Положения «Об управлении муниципальной собственностью Любинского муниципального района Омской области», руководствуясь Уставом Любинского муниципального района Омской области, Администрация Любинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы объектов недвижимости, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению сроком на 11 месяцев.

2. Утвердить:

- состав комиссии по проведению аукциона (приложение №2);

- аукционную документацию (приложение №3).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Любинского муниципального района, председателя Комитета финансов и контроля Администрации Любинского муниципального района Н.Г. Зиновьеву.

Глава Любинского муниципального района А.К. Ракимжанов

Приложение №1

к постановлению Администрации

Любинского муниципального района

от 03.04.2024г. № 188-п

Перечень объектов недвижимости, включенных в аукцион на право заключения договора аренды объектов недвижимости:

**Лот №1.** Право аренды нежилых помещений №№ 5-12, общей площадью 88,90 кв. м, расположенные в здании детского сада № 1, по адресу: Омская область, Любинский район, р.п. Красный Яр, ул. Октябрьская, д. 23. Срок аренды – 11 месяцев. Целевое назначение: для размещения детского развлекательного центра. Минимальный размер арендной платы согласно отчету «Об определении рыночной стоимости и величины рыночной арендной платы за право пользования» № 125-2 от 21.12.2023 г. составляет 8890 (Восемь тысяч восемьсот девяносто) рублей 00 копеек в месяц без НДС. Сумма задатка – 100% от минимального размера арендной платы – 8890 (Восемь тысяч восемьсот девяносто) рублей 00 копеек в месяц без НДС. Шаг аукциона – 5% от минимального размера арендной платы – 444 (Четыреста сорок четыре) рубля 50 копеек.

Приложение №2

к постановлению Администрации

Любинского муниципального района

от 03.04.2024г. № 188-п

Состав комиссии по проведению аукциона

|  |  |
| --- | --- |
| Токасеева  Ольга Александровна | – начальник Управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Любинского муниципального района, председатель аукционной комиссии |
| Попов  Константин Петрович | – заместитель начальника Управления экономического развития и имущественных отношений, начальник отдела имущественных отношений Управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Любинского муниципального района, заместитель председателя аукционной комиссии |
| Лазарева  Татьяна Викторовна | – главный специалист отдела имущественных отношений Управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Любинского муниципального района, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |
| Мезенцева  Лариса Николаевна | – заместитель председателя комитета финансов и контроля Администрации Любинского муниципального района |
| Сафарова  Юлия Анатольевна | – юрист Администрации Любинского муниципального района |