



СОВЕТ ЛЮБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Р Е Ш Е Н И Е

29.11.2023 г. № 79

р.п. Любинский
Омской области

О внесении изменений и дополнений в решение Совета Любинского муниципального района Омской области от 28.10.2021 № 57 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Любинского муниципального района Омской области»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года № 336 «Об особенностях организации осуществления государственного контроля (надзора) муниципального контроля», руководствуясь Уставом Любинского муниципального района Омской области Совет Любинского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Любинского муниципального района Омской области, утвержденное решением Совета Любинского муниципального района Омской области от 28 октября 2021 № 57 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Любинского муниципального района Омской области» пункт 8 изложить в новой редакции:

«8. С целью принятия решения о проведении внепланового контрольного мероприятия при осуществлении муниципального земельного контроля применяются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

8.1. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значения точности (средней квадратичной погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленные приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ

земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;

8.2. Не соответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

8.3. Не соответствие использования, не использование юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

Дополнительного в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» применяются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

8.4. Заращение сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, загрязнение отходами производства и потребления земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Вестник Любинского муниципального района» и разместить на официальном сайте Любинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Любинского
муниципального района

А.К. Рахимжанов

Пояснительная записка

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года № 336 «Об особенностях организации осуществления государственного контроля (надзора) муниципального контроля», протокола заседания рабочей группы по вопросам совершенствования контрольно-надзорной деятельности на территории Омской области от 6 апреля 2023 и Методическими рекомендациями Минэкономразвития России, включенным в протокол совещания на тему «Совершенствование риск-ориентированного подхода в контрольной (надзорной) деятельности» от 24.03.2023 № 14-Д24.

Подготовлено решение о внесении изменений по муниципальному земельному контролю в части корректировки индикаторов риска нарушения обязательных требований

Данное решение прошло оценку регулирующего воздействия и общественные обсуждения. Не содержит дополнительных требований для ведения предпринимательской и производственной деятельности.

Начальник отдела
имущественных отношений

К.П. Попов