



СОВЕТ ЛЮБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Р Е Ш Е Н И Е

31.08.2023 г. № 48

р.п. Любинский
Омской области

О внесении изменений в решение Совета Любинского муниципального района от 28 февраля 2023 года № 10 «О принятии прогнозного плана (программы) приватизации собственности Любинского муниципального района Омской области на 2023-2026 годы»

В соответствии со статьей 2 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 2 статьи 6 Положения «Об управлении муниципальной собственностью Любинского муниципального района Омской области», утвержденного решением Совета Любинского муниципального района от 25 декабря 2008 года № 94, руководствуясь Уставом Любинского муниципального района Омской области, Совет Любинского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Внести изменение в решение Совета Любинского муниципального района от 28 февраля 2023 года № 10 «О принятии прогнозного плана (программы) приватизации собственности Любинского муниципального района Омской области на 2023-2026 годы»:

1.1. приложение к решению дополнить строками 5-8 следующего содержания:

5	Здание: учебный корпус № 2 под разбор на строительные материалы	Здание: учебный корпус № 2 с кадастровым номером 55:11:100201:1904, 1974 года постройки, общей площадью 1098,6 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Любинский район, с. Любино-Малороссы, ул. Спортивная, д. 4	265 000	2023
6	Общежитие под разбор на строительные материалы	Здание: общежитие с кадастровым номером 55:11:100201:1856, 1974 года постройки, общей площадью	298 000	2023

	материалы	1113,3 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Любинский район, с. Любино-Малороссы, ул. Спортивная, д. 2		
7	Здание - спортивный зал под разбор на строительные материалы	Здание – спортивный зал с кадастровым номером 55:11:100201:1920, 1960 года постройки, общей площадью 320,3 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Любинский район, с. Любино-Малороссы, ул. Спортивная, д. 6	98 000	2023
8	Гараж с земельным участком	Здание: гараж с кадастровым номером 55:11:100201:2764, 1982 года постройки, общей площадью 227 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Любинский район с. Любино-Малороссы, ул. Спортивная, д. 4, земельный участок с кадастровым номером 55:11:100201:2484, общей площадью 3232 кв.м.	2099827,34	2023

1.2. строки 1-3 приложения читать в следующей редакции

1	Здание: учебный корпус № 1 под разбор на строительные материалы	Здание: учебный корпус № 1 с кадастровым номером 55:11:100201:1919, 1950 года постройки, общей площадью 790,6 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Любинский район, с. Любино-Малороссы, ул. Спортивная, д. 6	264 000	2023
2	Здание интерната под разбор на строительные материалы	Здание интерната с кадастровым номером 55:11:130301:260, 1971 года постройки, общей площадью 847,6 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Любинский район, п. Пролетарский, ул. Школьная, д. 2	65 000	2023
3	Здание школы (старое) под разбор на строительные материалы	Здание школы (старое) с кадастровым номером 55:11:130301:259, 1956 года постройки, общей площадью 506,1 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Любинский район, п. Пролетарский, ул. Школьная, д. 1	43 000	2023

1.3. строку итога приложения читать в следующей редакции:

ИТОГО:	3582827,34
--------	-------------------

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Вестник Любинского муниципального района» и разместить на официальном сайте Любинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Любинского
муниципального района

А.К. Рахимжанов

Пояснительная записка

В целях эффективного управления муниципальной собственностью, сокращения расходов на их содержание, оптимизации структуры муниципальной собственности согласно Федеральному Закону «О приватизации государственного и муниципального имущества» предлагается внести изменения в прогнозный план (программу) приватизации собственности Любинского муниципального района Омской области на 2023-2026 годы.

В прогнозный план (программу) приватизации дополнительно включить:

– Здание: учебный корпус № 2 с кадастровым номером 55:11:100201:1904, 1974 года постройки, общей площадью 1098,6 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Любинский район, с. Любино-Малороссы, ул. Спортивная, д. 4. В настоящее время объект недвижимости не используется, состояние аварийное. Исходя из аварийного состояния вовлечение в хозяйственный оборот как объекта недвижимости на территории Любино-Малоросского сельского поселения не представляется возможным. С целью сокращения затрат на его содержание предлагается включить объект в прогнозный план приватизации путем его продажи под разбор на строительные материалы. Планируемая сумма приватизации – 265000 рублей 00 копеек (рыночная стоимость);

– Здание: общежитие с кадастровым номером 55:11:100201:1856, 1974 года постройки, общей площадью 1113,3 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Любинский район, с. Любино-Малороссы, ул. Спортивная, д. 2. В настоящее время объект недвижимости не используется, состояние аварийное. Исходя из аварийного состояния вовлечение в хозяйственный оборот как объекта недвижимости на территории Любино-Малоросского сельского поселения не представляется возможным. С целью сокращения затрат на его содержание предлагается включить объект в прогнозный план приватизации путем его продажи под разбор на строительные материалы. Планируемая сумма приватизации – 298000 рублей 00 копеек (рыночная стоимость);

– Здание – спортивный зал с кадастровым номером 55:11:100201:1920, 1960 года постройки, общей площадью 320,3 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Любинский район, с. Любино-Малороссы, ул. Спортивная, д. 6. В настоящее время объект недвижимости не используется, состояние аварийное. Исходя из аварийного состояния вовлечение в хозяйственный оборот как объекта недвижимости на территории Любино-Малоросского сельского поселения не представляется возможным. С целью сокращения затрат на его содержание предлагается включить объект в прогнозный план приватизации путем его продажи под разбор на строительные материалы. Планируемая сумма приватизации – 98000 рублей 00 копеек (рыночная стоимость);

Здание: гараж с кадастровым номером 55:11:100201:2764, 1982 года постройки, общей площадью 227 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Любинский район с. Любино-Малороссы, ул. Спортивная, д. 4, вместе с земельным участком с кадастровым номером 55:11:100201:2484, общей площадью 3232 кв.м. В настоящее время объект недвижимости не используется, с целью сокращения затрат на его содержание предлагается включить объект в прогнозный план приватизации. Планируемая сумма приватизации – 2099827 рублей 34 копейки (кадастровая стоимость).

Также необходимо изменить планируемую сумму приватизации:

– Здание: учебный корпус № 1 с кадастровым номером 55:11:100201:1919, 1950 года постройки, общей площадью 790,6 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Любинский район, с. Любино-Малороссы, ул. Спортивная, д. 6 вместо 4 050 000 рублей указать 264 000 рублей в связи с продажей объекта под разбор на строительные материалы, так как аукционы по продаже объекта, в том числе публичное предложение, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием поступивших заявок;

– Здание интерната с кадастровым номером 55:11:130301:260, 1971 года постройки, общей площадью 847,6 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Любинский район, п. Пролетарский, ул. Школьная, д. 2 вместо 87 600 рублей указать 65 000 рублей (рыночная стоимость);

– Здание школы (старое) с кадастровым номером 55:11:130301:259, 1956 года постройки, общей площадью 506,1 кв.м., расположенное по адресу: Омская область, Любинский район, п. Пролетарский, ул. Школьная, д. 1 вместо 51 600 рублей указать 43 000 рублей (рыночная стоимость).

В результате внесенных изменений итоговая планируемая сумма приватизации составит **3582827,34** рублей.

Начальник Управления
экономического развития и
имущественных отношений

О.А. Токасева



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЮБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

646160, Омская область,
р.п. Любинский,
ул. 70 лет Октября 3, тел. 2-12-12
факс: (838175) 2-16-62
lubin@mr.omskportal.ru
ИНН/КПП 5519001990/551901001
№ _____

Председателю Совета Любинского
муниципального района

Т.А. Тешкиной

Уважаемая Татьяна Анатольевна!

Администрация Любинского муниципального района направляет Вам документы для рассмотрения на сессии Совета Любинского муниципального района вопроса «О внесении изменений в решение Совета Любинского муниципального района от 28 февраля 2023 года № 10 «О принятии прогнозного плана (программы) приватизации собственности Любинского муниципального района Омской области на 2023-2026 годы».

Глава Любинского
муниципального района

А.К. Рахимжанов