

Статья 7.2. Предоставление земельных участков отдельным категориям участников специальной военной операции и членам их семей в собственность бесплатно

(введена [Законом](#) Омской области от 27.09.2023 N 2615-ОЗ)

1. В соответствии с настоящей статьей земельные участки из земель населенных пунктов для ведения садоводства, индивидуального жилищного строительства, из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Омской области или муниципальной собственности, переданные после 6 июня 2023 года в собственность Омской области, муниципальную собственность согласно Федеральному [закону](#) от 8 декабря 2011 года N 423-ФЗ "О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее в настоящей статье - переданные земельные участки), а также земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Омской области или муниципальной собственности, предоставляются в собственность бесплатно гражданам Российской Федерации, являющимся:

1) лицами, участвовавшими в специальной военной операции, удостоенными звания Героя Российской Федерации или награжденными орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющимися ветеранами боевых действий, зарегистрированными на день завершения своего участия в специальной военной операции по месту жительства на территории Омской области, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на территории Омской области, относящимися к одной из следующих категорий:

военнослужащие;

лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации);
(в ред. [Закона](#) Омской области от 29.10.2024 N 2754-ОЗ)

лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальное звание полиции;

2) членами семьи лиц, указанных в [подпункте 1](#) настоящего пункта, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции.

Членами семьи в соответствии с настоящей статьей признаются супруг (супруга), не вступивший (вступившая) в повторный брак, несовершеннолетние дети, в том числе усыновленные (удочеренные), дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, родители (в том числе усыновители).

2. Переданные земельные участки предоставляются в границах муниципального района (городского округа, муниципального округа) Омской области по месту жительства лица, указанного в [пункте 1](#) настоящей статьи, а при отсутствии такой регистрации - по месту

пребывания.

(в ред. Закона Омской области от 29.10.2024 N 2754-ОЗ)

Земельный участок в соответствии с настоящей статьей предоставляется однократно.

Членам семьи, указанным в [подпункте 2 пункта 1](#) настоящей статьи, земельный участок может быть предоставлен только в случае, если земельный участок не был предоставлен лицу, указанному в [подпункте 1 пункта 1](#) настоящей статьи.

Земельные участки в соответствии с [подпунктом 2 пункта 1](#) настоящей статьи предоставляются в общую долевую собственность всех членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации, в равных долях.

3. Земельный участок предоставляется специально уполномоченным органом, органом местного самоуправления Омской области, осуществляющим полномочия по предоставлению земельных участков (далее в настоящей статье - уполномоченный орган).

4. Заявление о предоставлении или о предварительном согласовании предоставления (в случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным [законом](#) от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") земельного участка в соответствии с настоящей статьей (далее в настоящей статье - заявление) рассматривается уполномоченным органом в сроки, установленные земельным законодательством.

[Форма](#) заявления, [перечень](#) документов, прилагаемых к заявлению, порядок их предоставления определяются Правительством Омской области.

Одновременно с поступлением заявления уполномоченный орган осуществляет постановку лица, указанного в [пункте 1](#) настоящей статьи, на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящей статьей (далее в настоящей статье - учет). Сводный реестр заявлений, поданных в уполномоченные органы в отношении земельных участков на территории соответствующих муниципальных районов (муниципальных округов), ведется уполномоченными органами муниципальных районов (муниципальных округов).

(в ред. Закона Омской области от 29.10.2024 N 2754-ОЗ)

[Порядок](#) ведения учета, а также порядок взаимодействия уполномоченных органов определяется Правительством Омской области.

5. Результатом рассмотрения заявления является принятие уполномоченным органом решения о предоставлении (предварительном согласовании предоставления) лицу, указанному в [пункте 1](#) настоящей статьи, земельного участка либо об отказе в предоставлении (предварительном согласовании предоставления) земельного участка.

6. Уполномоченный орган отказывает лицу, указанному в [пункте 1](#) настоящей статьи, в предоставлении (предварительном согласовании предоставления) земельного участка при наличии следующих оснований:

- 1) предоставление земельного участка в соответствии с настоящей статьей;
- 2) наличие сведений о постановке на учет в ином уполномоченном органе;

3) реализация права на предоставление земельного участка по одному из оснований, указанных в [подпунктах 6 и 7 статьи 39.5](#) Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе предоставление земельного участка в соответствии с [Законом](#) Омской области от 30 апреля 2015 года N 1741-ОЗ "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков в собственность бесплатно";

4) несоответствие требованиям, установленным настоящей статьей;

5) непредставление или представление не в полном объеме документов, необходимых для предоставления земельного участка в соответствии с настоящей статьей;

6) наличие в представленных документах недостоверных сведений;

7) площадь земельного участка, указанного в заявлении, превышает предельный размер, установленный [пунктами 8, 9 статьи 7](#) настоящего Закона;

8) наличие одного из оснований, предусмотренных [пунктом 8 статьи 39.15, статьей 39.16](#) Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Снятие с учета лица, указанного в [пункте 1](#) настоящей статьи, осуществляется уполномоченным органом одновременно с принятием решения об отказе в предоставлении (предварительном согласовании предоставления) земельного участка по основаниям, предусмотренным [пунктом 6](#) настоящей статьи.

ст. 7.2, Закон Омской области от 30.04.2015 N 1743-ОЗ (ред. от 29.10.2024) "О регулировании земельных отношений в Омской области" (принят Постановлением ЗС Омской области от 23.04.2015 N 101) {КонсультантПлюс}