

ПРОТОКОЛ
заседания инвестиционного Совета при Главе
Любинского муниципального района

р. п. Любинский
70 лет Октября, 3 каб.1

15.05.2023 г.
12 час. 00 мин.

Председательствовал: Глава Любинского муниципального района Омской области А.К. Рахимжанов

Присутствовали члены Совета:

Миллер Е.В.	Первый заместитель Главы Любинского муниципального района, начальник управления строительства и инфраструктурного развития
Зиновьева Н. Г.	Заместитель Главы Любинского муниципального района, председатель Комитета финансов и контроля Администрации Любинского муниципального района, заместитель председателя Совета
Смирнова А. М.	Заместитель Главы Любинского муниципального района, управляющий делами Администрации Любинского муниципального района
Бултаев Е.С.	Директор БУ «Центр по молодежной политике, физической культуре и спорту Любинского муниципального района»
Токасева О. А.	Начальник управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Любинского муниципального района
Черемисин В. М.	Директор КУ «Центр развития сельского хозяйства в Любинском муниципальном районе»
Ершова Т. С.	Ведущий специалист отдела экономического анализа и развития бизнеса, секретарь Совета
Приглашенные:	
Попов К.П.	Начальник отдела имущественных отношений Управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Любинского муниципального района

Рассматривали:

1. Об итогах реализации инвестиционных проектов, завершенных в 2022 году и проекты, реализуемые и планируемые к реализации в 2023 и последующих годах на территории Любинского муниципального района.

Докладчики:

Токасева О.А. – начальник управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Любинского муниципального района.

Черемисин В.М. - директор КУ «Центр развития сельского хозяйства в Любинском муниципальном районе».

В 2022 году на территории района реализован 41 инвестиционный проект на общую сумму порядка 1 млрд. 100 млн. рублей (В 2021 году 35 проектов на 523 млн. руб.)

АО «Любинский молочно-консервный комбинат» ввел в эксплуатацию цех по производству цельномолочной продукции, холодильную камеру варено-молочной смеси, приобретены железнодорожные пути и тепловоз (563 млн.руб.).

ООО «Ястро-Лакт» в 2021-2022 годах провели реконструкцию двух животноводческих помещений, вложения в проект составили 21 млн. рублей.

В ООО «Сибирская земля» введены в эксплуатацию 2 скважины для поения животных (3 млн.руб.).

СПК «Сибирь» приобрели 100 голов племенных нетелей на сумму 14 млн. руб.

Построена система орошения АО «Знамя» - 171,5 га (29,5 млн. руб.) и ИП Глава КФХ Яров А.А. -137,8 га (37,9 млн. руб.).

В 2022 г. приобретено новой техники и оборудования на сумму порядка 312,6 млн. рублей.

Значительные капитальные вложения были сделаны и строительными организациями, построены многоквартирные жилые дома для детей сирот, общей площадью более 1,6 тыс. кв.м. Строились магазины, объекты придорожного, гостиничного сервиса и объекты туризма. Открывались объекты общественного питания и бытового обслуживания.

Докладчиками отмечена положительная динамика инвестирования в экономику района, рост инвестиций в основной капитал составил 122 % к 2022 году.

В портфель инвестиционных проектов 2023 года и последующих годов включены 15 проектов на общую сумму более 3 млрд. руб., согласно приложению.

РЕШИЛИ:

1. Управлению экономического развития и имущественных отношений Администрации района (Токасева О.А.) продолжить работу по наполнению «Инвестиционного портфеля» инвестиционных проектов на 2023 и последующих годах, провести аналитику инвестиционной деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, с учетом городских и сельских поселений района.

Внести в инвестиционный фонд земельный участок с кадастровым номером 55:11:100401:521, расположенный по адресу: Омская область, р-н Любинский, 578 км. автотрассы Тюмень-Омск в районе с.Любино-Малороссы, площадь - 3 564 кв.м, рассмотреть перспективу расширения участка с учетом санитарной зоны.

2. КУ «Центр развития сельского хозяйства в Любинском муниципальном районе» (Черемисин В.М.) и Управлению экономического развития и имущественных отношений Администрации района (Токасева О.А.) особое внимание обратить на проекты: ООО «Ястро-Лакт» «Строительство животноводческого комплекса 1600 голов» и ООО «Ястро-Инновации» «Получение биополимеров из насекомых».

2. О внедрении регионального инвестиционного стандарта на территории Любинского муниципального района.

Докладчик:

Токасева О.А. – начальник управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Любинского муниципального района.

Начальник управления экономического развития и имущественных отношений ознакомила присутствующих с региональным инвестиционным стандартом (далее – Стандарт), предложила при переходе на новый сайт района (gosweb.gosuslugi.ru) структурировать информацию с учетом Стандарта, доработать документы.

РЕШИЛИ:

Предложения одобрить.

3. Разное.

3.1. О перспективе использования здания учебного корпуса № 2, здания общежития, здания спортивного зала, находящихся в казне Любинского муниципального района, расположенные по адресу: с. Любино-Малороссы, ул. Спортивная, 4.

Докладчик:

Токасева О.А. – начальник Управления экономического развития и имущественных отношений

Начальник Управления экономического развития и имущественных отношений доложила об аварийном состоянии здания учебного корпуса № 2, здания общежития, здания спортивного зала.

РЕШИЛИ:

Управлению экономического развития и имущественных отношений Администрации района (Токасева О.А.) провести оценку рыночной стоимости объектов для дальнейшей продажи под разбор.

3.2. Об исполнении протокола личного приема заместителя Министра имущественных отношений Омской области Лузиной О.С. по обращению Ярова А.А.

Докладчик:

Токасева О.А. – начальник управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Любинского муниципального района.

10 января 2023 года в Министерстве имущественных отношений Омской области было проведено совещание по вопросу о предоставлении земельных участков на территории Любинского муниципального района для расширения сельскохозяйственного производства Ярова А.А, обратившегося в Правительство Омской области.

Администрацией Любинского муниципального района по исполнению протокола совещания – 2 раза проведены торги через аукцион, 2 раза проведены торги посредством публичного предложения по продаже здания учебного корпуса с кадастровым номером 55:11:100201:1919 и земельного участка с кадастровым номером 55:11:100201:2483. Все торги не состоялись ввиду отсутствия поданных заявок.

Земельному участку с кадастровым номером 55:11:100201:2486 изменен вид разрешенного использования, для дальнейшего вовлечения данного земельного участка в оборот в целях строительства объектов. Ярову А.А. было направлено письмо 30.03.2023 № 23/ЛБНС-1108.(Прилагается). В настоящее время готовится аукционная документация для проведения аукциона по заключению договора аренды земельного участка. Сделаны запросы о возможности технологического присоединения АО «Омскоблгаз» и АО «Омскоблводопровод».

Председатель Совета

Секретарь

А. К. Рахимжанов

Т. С. Ершова